

Dom energooszczędny w Gałowie/15 min od lotniska

Średzki, Miękinia, Pogodna, ID OFERTY #28802

Szczegóły oferty

Cena	Metraż	Cena za m2	Liczba pokoi	Rok budowy
799 000 zł	212,6 m2	3 768 zł/m2	5	2022

Opis

Opiekun oferty:

Konrad Rakowiecki

tel. 602 101 602

Dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym o powierzchni mieszkalnej 179,1m2 położony jest w Gałowie, w gminie Miękinia.

Otoczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w spokojnej, zielonej okolicy, nieopodal Lasu Ratyńskiego i Parku Krajobrazowego Doliny Bystrzycy. Dużo terenów spacerowych i zabytkowy pałac dodają miejscowości uroku. W Gałowie znajduje się sklep spożywczy, paczkomat i przedszkole. Kursuje autobus linii 917 którym dostaniemy się do Leśnicy. Szybki dojazd autem do granicy Wrocławia, 15 minut na lotnisko.

Układ pomieszczeń:

POZIOM 0 (100,8m2)

- salon z jadalnią 41,9m2
- kuchnia 16,8m2
- pokój 16,1m2
- pom. gospodarcze 4,6m2
- WC 2,2m2
- kotłownia 3,4m2
- spiżarnia 4,0m2
- przedpokój

Dom posiada garaż o powierzchni 33,5m2.

POZIOM I (78,3m2)

- pokój 24,8m2 z łazienką 9,2m2
- pokój 9,0m2
- pokój 17,3m2
- łazienka 7,1m2
- pralnia 5,6m2
- przedpokój
- taras ok. 11m2

Najważniejsze informacje:

- działka 1012m2
- ogrzewanie: pompa ciepła
- w salonie okna w systemie HS
- rolety zewnętrzne automatyczne
- dach: dachówka ceramiczna
- ocieplenie: styropian grafitowy 20cm
- garaż na 2 auta

Rekomendacja Eksperta SDP Nieruchomości: Nieruchomość tą polecam osobom które cenią sobie bliskość natury i ciszę i chcą zamieszkać z dala od zgiełku miasta.

Niedostateczne środki? To nie problem:

Pomagamy w uzyskaniu finansowania na tę i inne nieruchomości. Zadzwoń i zapytaj o szczegóły.

Zapraszam na prezentację.

Konrad Rakowiecki

tel. 602 101 602

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

Zapraszam na prezentację:

Konrad Rakowiecki

tel.: +48 602 101 602

e-mail: biuro@sdp-nieruchomosci.pl



Dom energooszczędny w Gałowie/15 min od lotniska średzki, Miękinia, Pogodna, ID OFERTY #28802

Zdjęcia

Zapraszam na prezentację:

Konrad Rakowiecki

tel.: +48 602 101 602

e-mail: biuro@sdp-nieruchomosci.pl